










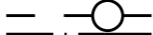


POISTUVA ASEMAKAAVA Kaavamerkinnt- ja määräykset

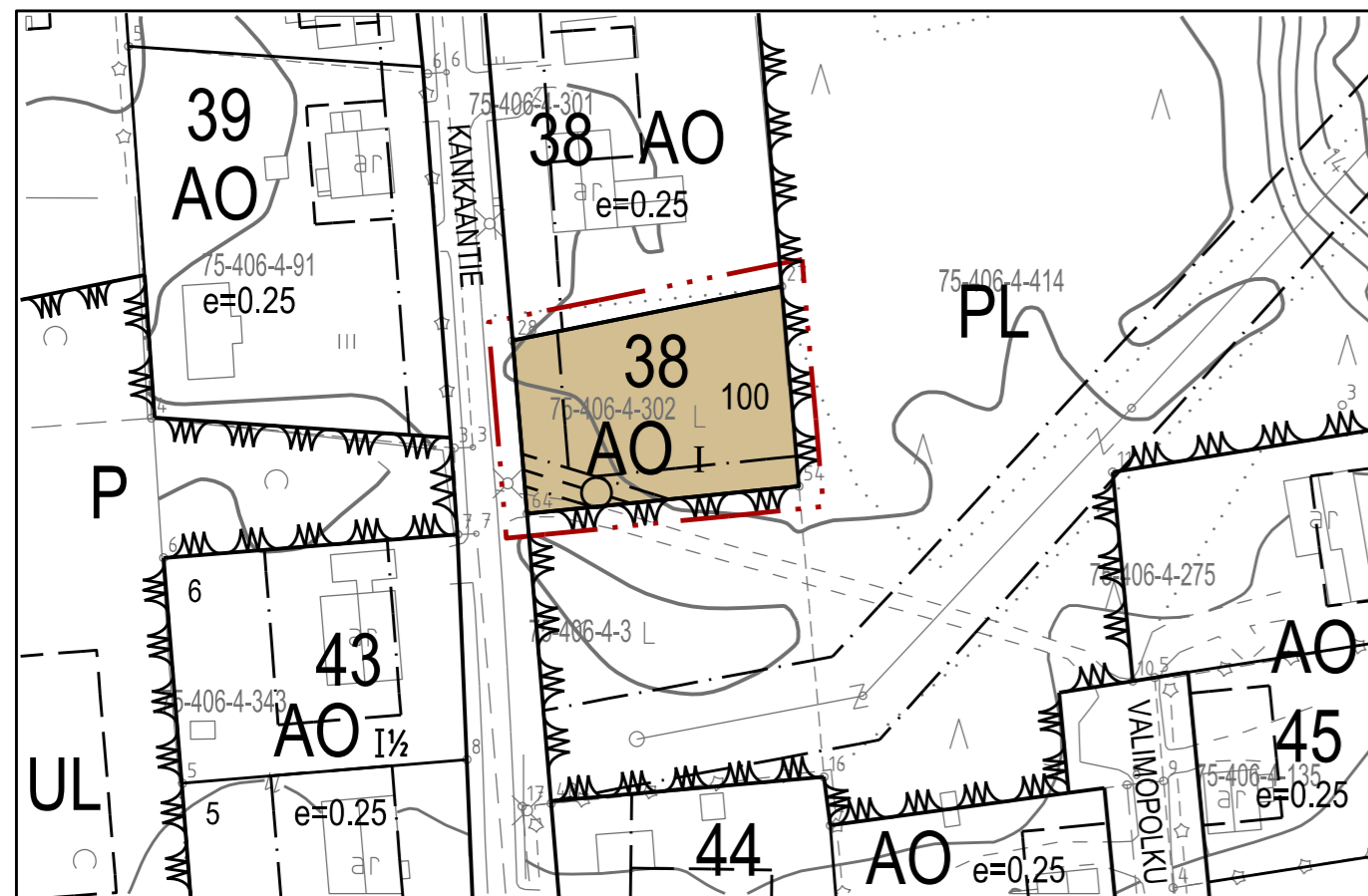
-  3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  PL Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

ASEMAKAAVAN MUUTOS Kaavamerkinnt- ja määräykset

-  AO Erillispientalojen korttelialue.
-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan raja.
-  Korttelin numero.
-  Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
-  Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
-  Rakennusala.
-  Johtoa varten varattu alueen osa.

Yleiset määräykset:

- Tontille on järjestettävä autopaikkoja vähintään seuraavasti: Asuinhuoneistot 1 ap/asunto
- Tontille on varattava leikki- tai asukkaiden muuhun oleskeluun sopivaa yhtenäistä aluetta vähintään 10 % asuinhuoneistojen pinta-alasta.
- Tontti on aidattava yleistä aluetta vastaan ympäristöönsä soveltuvalla aidalla.

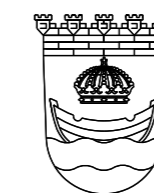


Taso (x,y) ETRS-GK27
Korkeusjärjestelmä N2000

Pohjakartta täyttää JHS 185 :n vaatimukset
Haminassa 24.4.2023

Kaupungeedeetti Aki Oksanen

EHDOTUS



HAMINA

ASEMAKAAVAN MUUTOS UUDESSA-SUMMASSA OSALLA PUISTOALUETTA OSOITTEESSA KANKAANTIE 14

- Koskee osaa puistoalueesta (PL).
- Muodostuu osa korttelista 38 (AO).

Tullut vireille	21.12.2022 § 13/2022	Kiipailukykyvaliokunta	24.8.2023 §22	Saanut lainvoiman
Osallisia kuultu	24.5. - 26.6.2023	Kaupunginhalitus		
Olut nähtävillä		Kaupunginvaltuusto		

Lausunnot saatu
Lupavaliokunta 20.6.2023, Kymenl. museo 22.6.2023, KASELY 26.6.2023,

HAMINAN KAUPUNKI KAAVOITUS

Katuosoite: Puistokatu 2
Postiosoite: PL 70, 49401 HAMINA

E-mail: etunimi.sukunimi@hamina.fi
Kotisivut: www.hamina.fi

HAMINASSA 15.5.2023	Tiedosto-tunnus	Mittakaava	1: 1000
 MILLA KOSKIVIRTA KAUPUNGINARKKITEHTI	Arkistnumero/ maankäyttö	Piirros-numero	540
 SUSANNA ASKONEN KAAVOITUSINSINÖÖRI	Arkistnumero/ Päätearkisto	Piirtäjä	TAAVI TUKIA