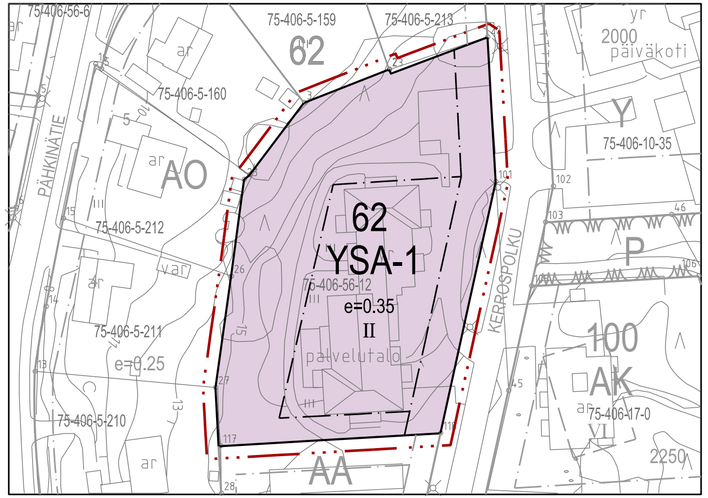

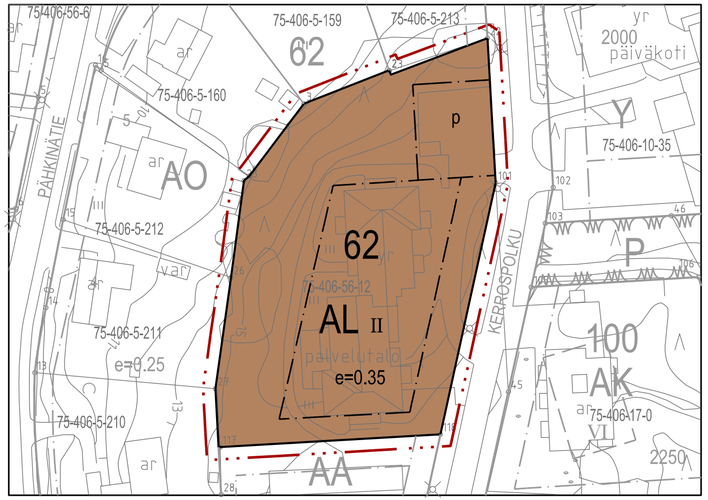

Pohjakartta täyttää JHS 185 :n vaatimukset
Haminassa 24.4.2023

Kaupungingeodeetti Aki Oksanen

POISTUVA ASEMAKAAVA
Kaavamerkinnät- ja määräykset

YSA-1	Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien asuinrakennusten korttelialue, johon saa sijoittaa vanhusten palveluasuntoja.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
62	Korttelin numero.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.35	Tonttitehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
	Rakennusala.

ASEMAKAAVAN MUUTOS
Kaavamerkinnät- ja määräykset

AL	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
62	Korttelin numero.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.35	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
	Rakennusala.
p	Pysäköimispaikka.

Tontille on järjestettävä autopaikkoja vähintään Asuinhuoneistot 1 ap/asunto
Liikehuoneistot 1 ap/100 k-m2

Tontille on varattava leikki- tai asukkaiden muuhun oleskeluun sopivaa yhtenäistä aluetta vähintään 10 % asuinhuoneistojen pinta-alasta.

L U O N N O S

HAMINA

406. SUMMAN KYLÄ
ASEMAKAAVAN MUUTOS

- Koskee osaa korttelista 62 (YSA-1).
- Muodostuu osa korttelista 62 (AL).

Tullut vireille	31.3.2023 §2/2023	Kilpailukyky-valiokunta	Saanut lainvoiman
Osallisia kuultu		Kaupungin-hallitus	
Olut nähtävillä		Kaupungin-valtuusto	
Lausunnot saatu			

HAMINAN KAUPUNKI KAAVOITUS
Katuosoite: Puistokatu 2
Postiosoite: PL 70, 49401 HAMINA
E-mail: etunimi.sukunimi@hamina.fi
Kotisivut: www.hamina.fi

HAMINASSA 15.5.2023

MILLA KOSKIVIRTA
KAUPUNGINARKKITEHTI

SUSANNA ASKONEN
KAAVOITUSINSINÖÖRI

Tiedosto-tunnus			
Arkistonumero/ maankäyttö		Mittakaava	1: 1000
Arkistonumero/ Pääteark.		Piirros-numero	571
Piirtäjä	TAAVI TUKIA		