


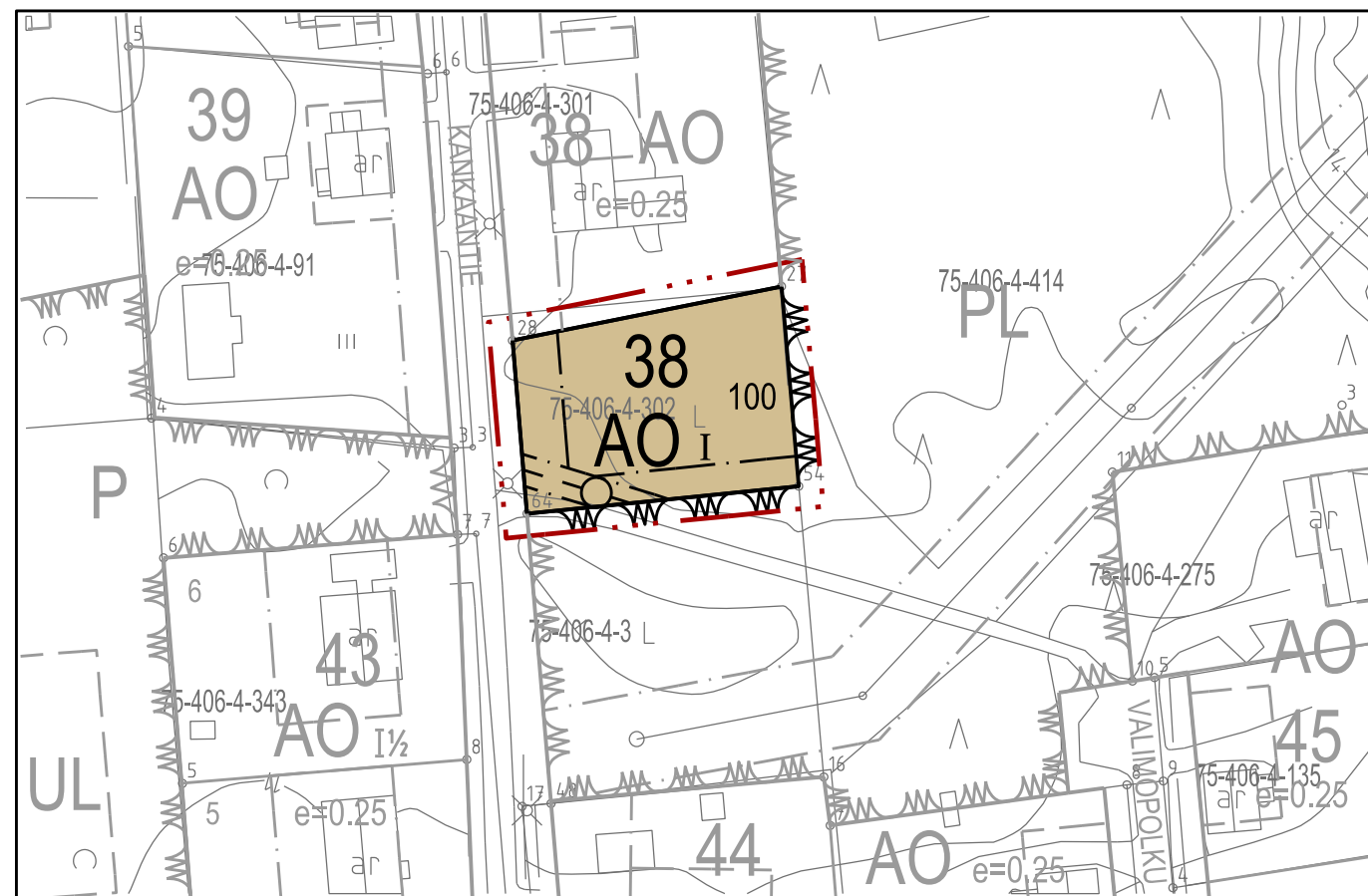





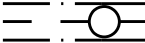


POISTUVA ASEMAKAAVA Kaavamerkinnt- ja määräykset

-  3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  PL Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.



ASEMAKAAVAN MUUTOS Kaavamerkinnt- ja määräykset

-  AO Erillispientalojen korttelialue.
-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan raja.
- 38** Korttelin numero.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 100** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
-  Rakennusala.
-  Johtoa varten varattu alueen osa.

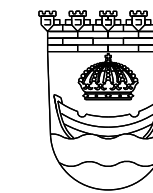
Tontille on järjestettävä autopaikkoja vähintään 1 ap/asunto

Tontille on varattava leikki- tai asukkaiden muuhun oleskeluun sopivaa yhtenäistä aluetta vähintään 10 % asuinhuoneistojen pinta-alasta.

Tontti on aidattava yleistä aluetta vastaan ympäristöönsä soveltuvalla aidalla.

Rakentaminen, ojitukset ja maankaivu on tehtävä siten, ettei siitä aiheudu pohjaveden laatumuutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden pinnankorkeuteen. Rakentamisen takia ei saa aiheutua haitallisia pohjaveden purkautumisia.

LUONNOS



HAMINA

406. SUMMAN KYLÄ ASEMAKAAVAN MUUTOS

- Koskee osaa puistoalueesta (PL).
- Muodostuu osa korttelista 38 (AO).

Tullut vireille	21.12.2022 § 13/2022	Kiipaitukyky- valiokunta	Saanut lainvoiman
Osallisia kuultu		Kaupungin- hallitus	
Olut nähtävillä		Kaupungin- valtuusto	
Lausunnot saatu			

HAMINAN KAUPUNKI

KAAVOITUS

Katuosoite: Puistokatu 2
Postiosoite: PL 70, 49401 HAMINA

E-mail: etunimi.sukunimi@hamina.fi
Kotisivut: www.hamina.fi

HAMINASSA 15.5.2023


MILLA KOSKIVIRTA
KAUPUNGINARKKITEHTI


SUSANNA ASKONEN
KAAVOITUSINSINÖÖRI

Tiedosto- tunnus	Mittakaava	1: 1000
Arkistnumero/ maankäyttö	Piirros- numero	540
Arkistnumero/ Päätearkisto		
Piirtäjä	TAAVI TUKIA	



Pohjakartta täyttää JHS 185 :n vaatimukset
Haminassa 24.4.2023


Kaupungeodeetti Aki Oksanen